

Gò Quao, ngày 01 tháng 10 năm 2024

Số: 73 / QĐ-CN.VPĐK

### QUYẾT ĐỊNH

#### VỀ VIỆC HỦY GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỐ CM 498145 GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN GÒ QUAO

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Xét đề nghị Tổ Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận thuộc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Quao tại Tờ trình số 10.915./TTr-DK-CGCN...ngày 01 tháng 10 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 498145, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 25/7/2018 cho ông Châu Em, năm sinh 1953, CMND số 371238854, thửa đất số 01, tờ bản đồ 59-2018, diện tích 6182,3m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất trồng lúa, địa chỉ thửa đất tại ấp Hòa Mỹ, xã Định Hòa, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận hợp gửi Quyết định đến Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận để thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

**Điều 3.** Tổ Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận, ông Châu Em (đại diện con là ông Châu Được do ông Châu Em đã mất) cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các P.GĐ CN VPĐK;
- Ngân hàng Nhà nước VN-CNKG;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, Tổ ĐK&CG, vtcnhung.



**Kim Phương Giang**