

Số: 584 /QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 31 tháng 10 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Quyết định số 306/QĐ-STNMT ngày 01/3/2021 của  
Sở Tài nguyên và Môi trường do ban hành không đúng quy định

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều  
của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy  
định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng  
đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 32 /TTr-  
VPĐK ngày 22 tháng 10 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Quyết định số 306/QĐ-STNMT ngày 01/3/2021 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số  
Đ 110441 hộ bà Trần Thị Khoa, sinh năm 1963, CMND số 370088779, địa chỉ  
đất tại ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Hòa Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Người sử dụng đất đề nghị cấp lại do mất giấy, nhưng thực tế là  
đang thế chấp tại Ngân hàng và việc kiểm tra, rà soát không chặt chẽ.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông  
báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật  
thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kiên Giang; chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Châu Thành  
thu hồi Giấy chứng nhận số CY 795474 theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc: Văn  
phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Châu  
Thành; hộ bà Trần Thị Khoa cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách  
nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. /

#### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các PGD;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam –  
Chi nhánh Kiên Giang;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, VPĐK.

### GIÁM ĐỐC



Ký bởi: Sở Tài nguyên và Môi trường  
Cơ quan: Tỉnh Kiên Giang  
Thời gian ký: 31/10/2024 15:48:21

Phùng Quốc Bình