

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 829546

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Công văn số 15/VPĐK-ĐK&CGCN ngày 11/01/2024 của Văn phòng Đăng ký Đất đai về việc giao quyền cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định tại Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính Phủ;

Theo đề nghị của Tổ Đăng ký và Xử lý hồ sơ tại Tờ trình ngày 06 tháng 9 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 829546, số vào sổ 0541 QSDĐ/2003 do UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 21/5/2003 cho hộ ông Ngô Hữu Hiền, sinh năm 1973, CMND số 370662274 (nay cấp đổi thành CCCD số 091073016786), thửa đất số 429, tờ bản đồ số 16, diện tích 18.089,0m², đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Mẹt Lung, xã Vĩnh Điều, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang (nay đo đạc xác định lại là thửa đất số 263, tờ bản đồ địa chính số 19, diện tích 18.089,0m², tọa lạc tại ấp T4, xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang).

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ Đăng ký và Xử lý hồ sơ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm phối hợp với phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam

chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Tổ Đăng ký và Xử lý hồ sơ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Giang Thành, hộ ông Ngô Hữu Hiền cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Handwritten signature*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng ĐK&CGCN-VPĐK;
- Lưu: VT, ntbthuan.

GIÁM ĐỐC



Handwritten signature
Nguyễn Thành Nhân