

Số: 463 /QĐ-CNVPPĐKĐĐ

Giồng Riềng, ngày 18 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0738859**

**GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của

Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Tổ Đăng ký và Cấp giấy tại Tờ trình số 453 /TTr-TĐKCGCN ngày 18 tháng 9 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0738859, số vào số A042116 do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 30/4/1995 cho ông Trần Văn Uôi, sinh năm 1966, CMND số 370595690, thửa 107, tờ bản đồ số 08, diện tích 1052 m<sup>2</sup>, loại đất trồng lúa và thửa 109, tờ bản đồ số 08, diện tích 755 m<sup>2</sup>, loại đất thổ cư + vườn (ONT: 400 m<sup>2</sup> + CLN: 355 m<sup>2</sup>), địa chỉ thửa đất tại ấp Vinh Bắc, xã Ngọc Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận có trách nhiệm gửi Quyết định đến phòng Đăng ký và cấp giấy chứng nhận để thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên công thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

**Điều 3.** Tổ Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận, ông Trần Thanh Hiệp, cùng các cơ quan chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng ĐKĐĐ;
- GD và các P.GD CNVPPĐKĐĐ;
- Ngân hàng Nhà nước VN-CNK&G;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, ĐK&CG, ntmty.

**GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Đông