

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng
đất ở số 5301021960**

**GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
THÀNH PHỐ RẠCH GIÁ**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Tổ Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận tại Tờ trình số 40/TTr- ĐK&CGCN ngày 22 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5301021960, số vào sổ 1151-02 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 09/10/2002 cho bà Đặng Thùy Dương, sinh năm 1956, CMND số 370 260 805 với diện tích 21,96m² đất ở tại đô thị, tài sản gắn liền với đất: nhà cấp 4, diện tích xây dựng 20,83m², diện tích sàn 44,46m² thuộc thửa đất số 392, tờ bản đồ số 59, địa chỉ thửa đất tại số 30/7/12 đường Nguyễn Công Trứ, khu phố Nguyễn Trung Trực, phường Vĩnh Thanh, thị xã Rạch Giá (nay là thành phố Rạch Giá), tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Tổ trưởng Tổ Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận, bà Đặng Thùy Dương cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các P.GD CNVĐK;
- Ngân hàng Nhà nước VN-CNKG;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, Tổ ĐK&CGCN, tithai.

GIÁM ĐỐC,



Vũ Việt Hùng