

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN GIANG THÀNH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 02/QĐ-CNVPĐK Giang Thành, ngày 21 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH 643424

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN GIANG THÀNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Công văn số 225/VPĐK-ĐK&CGCN ngày 31/7/2023 về việc giao quyền cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định tại Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Tổ Đăng ký và xử lý hồ sơ tại Tờ trình ngày 21 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH 643424, số vào sổ CS 215278 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/10/2022 cho ông Võ Văn Nghinh, năm sinh 1992, CCCD số 091092001341, và bà Lê Trang Đài, năm sinh 1996, CCCD số 089196001304, thửa đất số 552, bản đồ địa chính số 15, diện tích 12.532,5m², đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất tại ấp Tràm Trôi, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ Đăng ký và xử lý hồ sơ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm phối hợp với phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Tổ Đăng ký và Xử lý hồ sơ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Giang Thành, ông Võ Văn Nghĩnh và bà Lê Trang Đài, cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *l. jcl/04*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng ĐK&CGCN-VPĐK;
- Lưu: VT, ntbthuan.



KT. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC
ĐỊA ĐO

Lê Loanh Phong