

Số: 262 / QĐ-VPĐK

Kiên Giang, ngày 25 tháng 7 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 137125

### GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện An Biên tại Tờ trình số 214/TTr-CNVPĐK ngày 19 tháng 7 năm 2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 137125, số vào sổ CH 00057 do UBND huyện An Biên cấp ngày 26/7/2010 cho bà Nguyễn Thị Huyền, sinh năm 1930, CMND số 370772051, thửa đất số 729-A, tờ bản đồ số 2-3 (đất trồng lúa), địa chỉ đất tại ấp Tây Sơn 1, xã Đông Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

**Điều 3.** Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện An Biên; bà Nguyễn Thị Kim Hồng (là người nhận thừa kế nhưng chưa thực hiện thủ tục theo quy định) cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các P.GD VPĐK;
- Ngân hàng Nhà nước VN-CNKG;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, P.ĐKCGCN, ltbao



GIÁM ĐỐC

Trần Minh Sang