

Số: 253 / QĐ-VPĐK

Kiên Giang, ngày 24 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0734699

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng tại Tờ trình số 315/TTr-CNVPĐK ngày 7 tháng 7 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0734699, số vào sổ A049895 do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 12/11/1995 cho ông Từ Văn Lộc, sinh năm 1931, CMND số 370274433, thửa đất số 69, tờ bản đồ số 10, diện tích 4.500m² (đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm), thửa đất số 78, tờ bản đồ số 10, diện tích 5.180m² đất chuyên trồng lúa nước, thửa đất số 217, tờ bản đồ số 09, diện tích 7.410m² đất chuyên trồng lúa nước. Thửa đất số 217 tách thửa tặng cho và cấp đổi ngày 29/9/2020. Diện tích còn lại 9.680m². Địa chỉ đất tại xã Vĩnh Thạnh (nay ấp Huỳnh Tổ, xã Vĩnh Phú), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng; ông Từ Văn Lộc cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các P.GD VPĐK;
- Ngân hàng Nhà nước VN-CNKG;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, PĐKCGCN, nthanh.

GIÁM ĐỐC



Trần Minh Sang
Trần Minh Sang