

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 415799

### GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Kiên Lương tại Tờ trình số 40/TTr-CNVPĐK ngày 02 tháng 06 năm 2023.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 415799, số vào sổ CS51570 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 30/06/2017 cho ông Lâm Hồng Tuấn (đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thanh Xuân, sinh năm 1980, CMND số 365675913 và bà Trần Kim Hồng, sinh năm 1982, CMND số 370949547), thửa đất số 199, tờ bản đồ số 21, diện tích 1.083m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ đất tại ấp Bãi Ót, xã Dương Hòa, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

**Điều 3.** Phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kiên Lương; Ông Nguyễn Thanh Xuân và bà Trần Kim Hồng cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các P.GD VPĐK;
- Ngân hàng Nhà nước VN-CNKG;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, PĐKCGCN, nthanh.



GIÁM ĐỐC

Trần Minh Sang