

Số: 523 /QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 12 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 910272

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quy chế phối hợp số 823/QCPH/UBND-TAND-THA ngày 31/3/2020 giữa Ủy ban nhân dân các cấp với cơ quan Tòa án, cơ quan Thi hành án dân sự trong việc giải quyết các vụ án, tranh chấp, thi hành án có liên quan đến quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 323 / TTr-VPĐK ngày 28 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số BD 910272, số vào sổ CH01121, diện tích 22.899m² thuộc thửa đất số 07, tờ bản đồ số 04 do UBND huyện An Minh cấp ngày 04/4/2013 cho ông Hồng Chúc Phụng, sinh năm 1987, CMND số 385373313, địa chỉ đất tại ấp Hòa Đông, xã Đông Hòa, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Người phải thi hành án không giao Giấy chứng nhận.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện An Minh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện An Minh chỉnh lý hủy nội dung thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 377379 do UBND huyện An Minh cấp ngày 09/01/2004, đồng thời xác nhận lại nội dung đã chuyển nhượng một phần diện tích thửa đất cho ông Lâm Văn Chên, phần diện tích còn lại để thực hiện thi hành án.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc: Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện An Minh;



ông Hồng Chúc Phụng; Chi cục Chi hành án dân sự huyện An Minh cùng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các PGD Sở;
- Ngân hàng Nhà nước VN-CNKG;
- Website sở TN&MT;
- Lưu: VPĐK, nvnghiep.

GIÁM ĐỐC



Phùng Quốc Bình

