

Số: 446 /QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 18 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở số M 939788

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 292 /TTr-VPĐK ngày 14 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 939788, số vào sổ 03579QSDD/275 ngày 31/8/1998 cho hộ ông (bà) Lâm Văn Giữ, thửa đất số: 1048, tờ bản đồ số: 12, diện tích 830,0m² gồm 400,0m² đất ở tại nông thôn và 430,0m² đất vườn. Ngày 07/4/2004, được phòng Tài nguyên và Môi trường – Giao thông xây dựng thị xã Rạch Giá xác nhận chuyển nhượng đất ở 200,0m² và đất vườn 233,0m² cho ông Lê Văn Thắng. Diện tích đất còn lại của ông Giữ là 197,0m² đất vườn và 200,0m² đất ở. Được phòng Tài nguyên và Môi trường – Giao thông xây dựng thị xã Rạch Giá xác nhận chuyển nhượng cho bà Lâm Thị Thi ngày 07/9/2004 và ngày 19/4/2005 xác nhận chuyển nhượng cho bà Ngô Thị Kim Yên, sinh năm 1967, chứng minh nhân dân số 370456048, địa chỉ thửa đất tại ấp Tà Tây, xã Phi Thông, thị xã Rạch Giá (nay là thành phố Rạch Giá), tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Rạch Giá; bà Ngô Thị Kim Yên cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các PGĐ Sở;
- Phòng TN&MT thành phố Rạch Giá;
- Ngân hàng Nhà nước VN – CNKG;
- Website sở TN&MT;
- Lưu: VT, VPĐK, ntrung.



Phùng Quốc Bình