

Số: 440 /QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 18 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất số AO 425784

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 296 /TTr-VPĐK ngày 17 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 425784, số vào sổ H02731 do UBND huyện An Biên cấp ngày 05/5/2009 cho hộ bà Phan Thị Hai, sinh năm 1950, CMND số 370442424, địa chỉ đất ấp Kênh Mới (nay là ấp Kinh Mới), xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang thuộc thửa đất số 150, tờ bản đồ số 4-2 với diện tích 5.580,0m² (gồm 300,0m² đất ở tại nông thôn và 5.280,0m² đất trồng cây lâu năm). Ngày 04/7/2022, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện An Biên chính lý thành thửa 01, tờ bản đồ 83-2022 với diện tích 4.371,1m² (gồm 300,0m² đất ở tại nông thôn và 4.071,1m² đất trồng cây lâu năm).

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện An Biên; hộ bà Phan Thị Hai cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các PGD Sở;
- Phòng TN&MT huyện An Biên;
- Ngân hàng Nhà nước VN – CNKG;
- Website sở TN&MT;
- Lưu: VT, VPĐK, ltbao.



Phùng Quốc Bình