

Số: 434 /QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 17 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 768233

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 283 /TTr-VPĐK ngày 12 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE768233, số vào sổ CH001503 ngày 12/8/2011 do UBND thành phố Rạch Giá cấp cho ông Trần Văn Minh, thửa đất số 193, tờ bản đồ số 38, diện tích 64,4m² đất ở tại đô thị; Nhà ở: cấp 3, diện tích xây dựng 62,6m², diện tích sàn 96,8m². Ngày 17/8/2011, được phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Rạch Giá xác nhận đính chính số chứng minh nhân dân của ông Trần Văn Minh. Ngày 07/9/2011, được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Rạch Giá xác nhận chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc. Ngày 29/01/2018, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Rạch Giá xác nhận chuyển nhượng cho bà Huỳnh Thị Kim Cương, sinh năm 1995, chứng minh nhân dân số 371628878, địa chỉ thửa đất tại hẻm Trần Khánh Dư, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Rạch Giá; bà Huỳnh Thị Kim Cương cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các PGD Sở;
- Phòng TN&MT thành phố Rạch Giá;
- Ngân hàng Nhà nước VN – CNKG;
- Website sở TN&MT;
- Lưu: VT, VPĐK, ntrung.



Phùng Quốc Bình