

Số: 368 /QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 05 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 353551

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 225 /TTr-VPĐK ngày 28 tháng 3 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 353551, số vào sổ H000185, diện tích 184,57m² (đất ở NT 100m²; đất LnK 84,5m²) thuộc thửa đất số 270, tờ bản đồ số 18 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 06/9/2006 cho ông Tạ Văn Búp và bà Huỳnh Thị Mai, địa chỉ thửa đất tại ấp Vĩnh Hội, xã Vĩnh Hoà Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang. Ông Tạ Văn Búp đã chết, để thừa kế cho bà Huỳnh Thị Mai, sinh năm 1946, CMND số 370099408 theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế được UBND xã Vĩnh Hoà Phú chứng thực 11 quyền số 01/2023-SCT/HĐ,GD ngày 10/02/2023, nhưng chưa thực hiện thủ tục theo quy định.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc: Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Châu Thành; bà Huỳnh Thị Mai cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các PGĐ;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – Chi nhánh Kiên Giang;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, VPĐK, ntbngoc.



Phùng Quốc Bình