

Số: 279/QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 29 tháng 3 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở  
và quyền sử dụng đất ở số 5301070327**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 195 /TTr-VPĐK ngày 16 tháng 3 năm 2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5301070327 hồ sơ gốc số 2764 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 06/4/2000 cho bà Phạm Thị Tư, thửa đất số 296, tờ bản đồ số 17. Ngày 06/4/2005 được phòng Tài nguyên và Môi trường – Giao thông xây dựng thị xã Rạch Giá xác nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở với diện tích 18,05m<sup>2</sup> cho ông Bùi Công Đủ và bà Phạm Thị Hà. Diện tích đất còn lại 44,25m<sup>2</sup>, nhà ở diện tích xây dựng 30,4m<sup>2</sup>, diện tích sử dụng 68,48m<sup>2</sup>. Địa chỉ thửa đất tại số 17 Nguyễn Chí Thanh, khu phố 1, phường Rạch Sỏi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Rạch Giá; bà Phạm Thị Tư cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- GD và các PGD Sở;
- Phòng TN&MT thành phố Rạch Giá;
- Ngân hàng Nhà nước VN – CNKG;
- Website sở TN&MT;
- Lưu: VT, VPĐK, ntrung.



**Phùng Quốc Bình**