

Số: 1802/QĐ-STNMT

Kiên Giang, ngày 02 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 482761

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 109/TTr-VPĐK ngày 30 tháng 11 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 482761 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 31/8/1998, số vào sổ 04375 cho hộ ông (bà) Thị Mị thừa đất số 688, tờ bản đồ số 03, diện tích 2990m² (T 400m²; vườn 2590m²). Ngày 04/02/2005, chuyển nhượng cho ông Đinh Trung Tín diện tích 949m² đất vườn, trừ hành lang lộ giới 28,5m². Ngày 06/5/2005, chuyển nhượng cho ông Đinh Hoàng Tùng diện tích 1304m² (đất ở 200m²; vườn 1104m²) diện tích còn lại 708,5m² (đất ở 200m²; đất vườn 508,5m²). Để thừa kế cho bà Thị Bình, sinh năm 1971, CCCD số 091171006643, địa chỉ đất ấp Thạnh Hưng, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế được UBND xã Thạnh Lộc chứng thực 217 quyền số 01/2022-SCT/HĐ,GD ngày 26/7/2022 nhưng chưa thực hiện thủ tục theo qui định.

Lý do: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang có trách nhiệm thông báo cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Kiên Giang và cập nhật thông tin trên cổng thông tin điện tử (website) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc: Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Châu Thành; bà Thị Bình (người nhận thừa kế của hộ bà Thị Mị) cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *mbf*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD và các PGD;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – Chi nhánh Kiên Giang;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, VPĐK, nvkhuong.



Phùng Quốc Bình